

“ይህ ሰነድ በHUD የተዘጋጀው ሕጋዊ ሰነድ ትርጉም ነው። HUD ይህ ሰነድ ተተርጉሞ እንዲደርስዎ የተደረገው መብቶችዎንና ግዴታዎችዎን በቀላሉ መረዳት እንዲችሉ ለማገዝ ሲባል ብቻ ነው። በእንግሊዝኛ ቋንቋ የተዘጋጀው የዚህ ሰነድ ቅጂ ነው፤ አፊላዊነት፣ ሕጋዊነት እና ተፈጻሚነት የሚኖረው። ይህ የተተረጎመው ሰነድ አፊላዊ ሰነድ ሆኖ አያገለግልም።”

ኤግዚቢት 7-6፡ **ናሙና ከድጋሚ ማረጋገጫ ሂደት ጋር በተያያዘ የሚደረግ የኪራይ ጭማሪ ማሳወቂያ ሞዴል ቅጽ**

(የተከራይ ስም / Tenant's Name)
(አድራሻ / Address)

(ቀን / Date)

ውድ ተከራይ፡-

በቅርቡ በገቢዎና በቤተሰብ አወቃቀርዎ ላይ ባካሄድነው ግምገማ መሠረት ኪራይዎ \$_____ እንዲሆን ማስተካከያ ተደርጓል። ይህ አዲስ የኪራይ መጠን ተግባራዊ የሚሆነው ከ(ወር/ቀን/ዓመት / month/day/year) ጀምሮ ይሆናል። ይህ ማሳሰቢያ በየወሩ የሚከፍሉትን የኪራይ መጠን የሚጠቅሰው የኪራይ ውል አንቀጽ [3፣ 4 ወይም 5— ለተከራዩ በተሰጠው ሞዴል የኪራይ ውል ላይ ያለውን ተገቢውን አንቀጽ ቁጥር ያመልክቱ / 3, 4 or 5— indicate the paragraph number that corresponds to the paragraph of the model lease being used for the tenant.] ማስተካከያ ተደርጎ ይቆጠራል።

እባክዎ ይህ ማሳሰቢያ በደረሰዎ በ7 ቀን ጊዜ ውስጥ ፊርማዎን ለማኖርና የ**HUD-50059** ቅጂ ለመውሰድ መኖሪያዎ ያለበት ቢሮ ድረስ ይምጡ። **HUD-50059** በኃላፊው፣ በረዳት ኃላፊው፣ በትዳር ንደኛዎ እንዲሁም ለአካለ መጠን በደረሱ ሌሎች የቤተሰብ አባላት ሊፈረም ይገባል። አዲሱን የኪራይ ተመንዎን እንዲሁም HUD በየወሩ የሚከፍልዎ ገንዘብ ካለ የሚያገኙትን የኪራይ እገባ መጠን ለማስላት የተጠቀምንበት የእርስዎን የገቢ መረጃ በ**HUD-50059** ላይ ተካትቶ ይገኛል።

ይህንን ለውጥ በተመለከተ መወያየት የሚችሉበት ቀጠሮ እንዲያዝልዎ የሚፈልጉ ከሆነ በ _____ መደወል ይችላሉ። ለትብብርዎ እናመሰግናለን።

ከሰላምታ ጋር

(የአስተዳደር ወኪል፣ የነዋሪዎች ጉዳይ ሥራ አስኪያጅ፣ ወዘተ / Managing Agent, Resident Manager, etc.)