

“본 문서는 HUD 발행 법률 문서의 번역본임. HUD는 여러분의 권리와 의무에 대한 여러분의 이해를 돕기 위한 수단으로서만 본 번역본을 제공함. 본 문서의 영어 원본이 공식적이고 합법적이며 구속력을 지닌 문서임.. 본 번역본은 공식 문서가 아님.”

제출 양식 7-7: ****샘플**** 중간 조정 1 차 통보서

(임차인 성명/ Tenant's Name)
(주소 / Address)

(날짜 / Date)

_____ 귀하:

(계약관리 사무소, 관리 소장, 등 / Management Agent, Resident Manager, etc.)에 따르면 귀하께서 변동 사항(소득 또는 세대 구성 / income or family composition)을 보고하지 않으셨습니다. 만약 이것이 사실이라면, 이러한 변동 사항 보고 의무 불이행은 귀하의 임대차 계약(해당될 경우 / if applicable) 조항(제 16 조 또는 24 조 / 16 or 24) 위반입니다.

변동 사항을 보고하지 않으시면, 귀하의 임대차 계약에 따라, 귀하의 임대 지원을 해지하여 이를 다른 세대로 전환할 권리가 저희에게 부여됩니다. 그러나, 귀하께서 (본 통보서 날짜로부터 10 일 / 10 calendar days from the date of this notice)까지 (관리 소장, 거주 관리 담당자 등 / Resident Manager, Occupancy Clerk, etc.)과 만나 변동 사항(소득, 세대 구성 / income, family composition)을 보고할 경우, 귀하의 소득이 지원금 수급 자격을 무효화할 정도의 수준이 아닌 한, 귀하에 대한 지원을 해지하지 않을 것입니다. 부디 변동 사항을 보고하지 않은 이유로 불이익을 받는 일이 없도록 하여 주시기 바랍니다. 즉시 (관리 소장, 거주 관리 담당자 등 / Resident Manager, Occupancy Clerk, etc.)에게 연락하여 면담 일정을 정하십시오.

(**비고:** PRAC 프로젝트를 제외한 모든 프로젝트에 속한 임차인의 경우, 다음 문장 추가 / For tenants of all projects, except PRAC projects, add the following sentence.) (본 통보서 날짜로부터 10 일 / 10 calendar days from the date of this notice) 이내에 응답하지 않으시면, 임대차 계약 제 [17 또는 24 / 17 or 24]조에 따라 귀하에 대한 지원을 해지하고, (본 통보서 날짜로부터 10 일이 지난 다음달의 첫날을 기재 / insert the date that is the first day of the month following 10 calendar days from the date of this notice)부터 (시중 임대료 / 계약 임대료 / BMIR 임대료의 110% / market rent/contract rent/110% of the BMIR rent)를 부과할 것입니다.

(**비고:** PRAC 프로젝트에 속한 임차인의 경우, 다음 문장 추가 / For tenants in PRAC projects add the following sentence.) (본 통보서 날짜로부터 10 일 / insert 10 calendar days from the date of this notice) 이내에 응답하지 않으시면, 귀하의 임대차 계약이 해지될 수 있습니다.

감사합니다.

(계약관리 사무소, 관리소장 등
/ Managing Agent,
Resident Manager, etc.)