



2025年9月期 第1四半期決算短信〔IFRS〕（連結）

2025年2月12日

上場会社名 株式会社LIFULL 上場取引所 東
コード番号 2120 URL <http://lifull.com/>
代表者（役職名）代表取締役社長執行役員（氏名）伊東 祐司
問合せ先責任者（役職名）執行役員グループ経営推進本部長（氏名）福澤 秀一（TEL）03(6774)1603
配当支払開始予定日 —
決算補足説明資料作成の有無 : 有
決算説明会開催の有無 : 無

（百万円未満切捨て）

1. 2025年9月期第1四半期の連結業績（2024年10月1日～2024年12月31日）

（1）連結経営成績（累計）

（%表示は、対前年同四半期増減率）

	売上収益		営業利益		税引前利益		四半期利益		親会社の所有者に 帰属する四半期利益		四半期包括利益 合計額	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2025年9月期第1四半期	8,367	2.2	652	—	596	—	385	—	383	—	709	—
2024年9月期第1四半期	8,190	8.0	△55	—	△135	—	△399	—	△400	—	△574	—

	基本的1株当たり 四半期利益		希薄化後1株当たり 四半期利益	
	円	銭	円	銭
2025年9月期第1四半期	3	00	3	00
2024年9月期第1四半期	△3	13	△3	13

（2）連結財政状態

	資産合計		資本合計		親会社の所有者に 帰属する持分		親会社所有者 帰属持分比率	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	%	
2025年9月期第1四半期	43,695		24,770		24,671		56.5	
2024年9月期	41,191		24,202		24,105		58.5	

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
2024年9月期	円	円	円	円	円
2025年9月期	—	0.00	—	0.73	0.73
2025年9月期(予想)	—	—	—	—	—

(注1) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

(注2) 2025年9月期の配当は配当性向25%を基準に配当実施する予定です。

3. 2025年9月期の連結業績予想（2024年10月1日～2025年9月30日）

（%表示は、対前期増減率）

	売上収益		営業利益		親会社の所有者に帰属 する当期利益		基本的1株当たり当期 利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円	銭
通期	30,659	△11.0	3,300	—	1,900	—	14	84

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 有

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更

① IFRSにより要求される会計方針の変更 : 無

② ①以外の会計方針の変更 : 無

③ 会計上の見積りの変更 : 無

(3) 発行済株式数 (普通株式)

① 期末発行済株式数 (自己株式を含む)

2025年9月期1Q	134,239,870株	2024年9月期	134,239,870株
------------	--------------	----------	--------------

② 期末自己株式数

2025年9月期1Q	6,245,251株	2024年9月期	6,245,229株
------------	------------	----------	------------

③ 期中平均株式数 (四半期累計)

2025年9月期1Q	127,994,630株	2024年9月期1Q	127,994,751株
------------	--------------	------------	--------------

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー : 無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

・決算補足資料、個人投資家向け説明資料、事業戦略説明資料等は、当社投資家情報サイトをご覧ください。

(<https://lifull.com/ir/>)

2025

<https://lifull.com/ir/ir-data/>

		()
(2024	30)	(2024 12 31)
	14,633	10,836
	4,299	3,960
	1,836	1,868
	820	1,583
	<u>21,589</u>	<u>18,248</u>
	950	914
	1,654	1,521
	9,954	10,306
	2,456	2,346
	205	191
		5,587
	2,220	2,544
	2,118	1,997
	42	38
	<u>19,602</u>	<u>25,447</u>
	<u>41,191</u>	<u>43,695</u>

()

(2024 30)

(2024 12 31)

2,973	2,488
3,572	894
725	740
488	358
2,535	2,275
<u>10,295</u>	<u>6,757</u>

253	5,741
987	833
532	533
4,334	4,524
509	427
76	109
<u>6,693</u>	<u>12,168</u>
<u>16,989</u>	<u>18,925</u>

9,716	9,716
9,938	9,890
2,639	2,929
2,009	2,009
3,819	4,143
<u>24,105</u>	<u>24,671</u>
97	98
<u>24,202</u>	<u>24,770</u>
<u>41,191</u>	<u>43,695</u>

		()	
	(2023 10 2023 12 31)	(2024 10 2024 12 31)	
	8,190	8,367	
	527	572	
	7,662	7,795	
	7,672	7,361	
	110	235	
	156	17	
	55	652	
	29	65	
	72	107	
	35	14	
	135	596	
	264	210	
	399	385	
			()
	400	383	
	0	1	
	399	385	
			()
	3.13	3.00	
	3.13	3.00	

	()	
	(2023 10 2023 12 31)	(2024 10 2024 12 31)
	399	385
FVT00	4	3
	4	3
	169	320
	169	320
()	174	324
	574	709
	574	707
	0	1
	574	709

(2023 10 2023 12 31)

()

2023 10	9,716	10,035	11,662	2,009	3,051	32,456	97	32,554
			400			400	0	399
					174	174		174
			400		174	574	0	574
			545			545	1	547
		9			0	9		9
				0		0		0
		9	545	0	0	554	1	556
2023 12 31	9,716	10,026	10,716	2,009	2,877	31,327	96	31,424

(2024 10 2024 12 31)

()

2024 10	9,716	9,938	2,639	2,009	3,819	24,105	97	24,202
			383			383	1	385
					324	324		324
			383		324	707	1	709
			93			93		93
		48				48		48
				0		0		0
		48	93	0		141		141
2024 12 31	9,716	9,890	2,929	2,009	4,143	24,671	98	24,770

		()	
		(2023 10 2023 12 31)	(2024 10 2024 12 31)
		135	596
		502	488
		29	65
		72	107
()		279	408
()		356	591
	()	7	296
		466	337
		124	310
		5	42
		16	34
		512	385
		649	67
		98	20
		9	6,045
		31	
		24	62
		124	
		1,027	933
		549	720
		34	1
		668	6,342
		300	300
		914	3,222
		100	5,766
		99	24
		535	91
		176	187
		1	
		0	0
		0	
		1,328	2,540
		13	72
		2,659	3,797
		16,510	14,633
		13,850	10,836

(1)

HOME' S

HOME' S	LI FULL HOME' S
	DX

(2)

(2023 10 2023 12 31)

()

HOME'S

()

5,527	2,093	569	8,190
1			1

5,528	2,093	569	8,191
-------	-------	-----	-------

() ()	695	608	100	13
()				

()
()

272	214	11	498
-----	-----	----	-----

()

()

8,190

1

1	8,190
---	-------

() ()	3	9
()		46

()	43
()	35

135

498

() ()

LIFULL

LIFULL

(2024 10 2024 12 31)

()

HOME'S

()

	5,951	1,909	506	8,367
	2			2
	5,954	1,909	506	8,369
() ()	864	276	157	430
()				
()				

261 214 9 485

()

()

		8,367
	2	
	2	8,367
() ()	3	434
()		218
		652
()		42
()		14
		596

485

() ()

LIFULL

2025 17
LIFULL CONNECT
LIFULL CONNECT

LIFULL CONNECT, S.L.
2025 21

LI FULL CONNECT
55

CONNECT NEXT PTE. LTD.
LI FULL CONNECT

LIFE FULL 2021 9 2025 9

Mitula Group Limited
DX
Direct

2019
LIFULL CONNECT
FazWaz Thailand Co. Ltd.
Direct

LIFULL HOME'S
Trovit Search S.L.U.
2023
Moving to
DX

2024 9

2020 9 2021 9

2023 9 2024 9

LI FULL HOME'S

1 LIFULL CONNECT, S.L.
2 /
3 Michael Stuart Bernard Kenner
4
5 2019 11
6 3,001 2024 30
7 19,158 2024 30
8 8,153 2024

1 CONNECT NEXT PTE. LTD.
2
3 CEO Michael Stuart Bernard Kenner
4
5 2024 12 17
6 FWG HOLDINGS PTE. LTD. 100%

2025 21

