

Regla para Mejorar el Acceso al Programa y la Entrega de Préstamos Agrícolas

Agosto 2024



Visión general

La FSA se compromete a ayudar a los agricultores y ganaderos de los Estados Unidos a prosperar. En agosto de 2024, la FSA anunció mejoras en los Programas de Préstamos Agrícolas que aumentan las oportunidades para que los agricultores y ganaderos accedan al crédito, cumplan con sus metas financieras, superen contratiempos inesperados y planifiquen su futuro con mayor facilidad. Estas mejoras, que forman parte de la regla para mejorar el acceso al programa y la entrega de préstamos agrícolas, brindan a los productores la libertad financiera y la flexibilidad para mejorar su rentabilidad y resiliencia.

Cambios Notables en la Política

Los tres cambios más notables en la regla brindan a los solicitantes acceso a términos de pago flexibles, reducen los requisitos adicionales de garantía y establecen un nuevo programa de reserva de cuotas a bajo interés para prestatarios con dificultades financieras.

1. Apoyar el ahorro financiero con condiciones de pago flexibles Todos los clientes pueden trabajar con la FSA para crear un plan de negocios diseñado para ayudarlos a ahorrar para emergencias, jubilación, educación e inversiones de capital. Para garantizar que se cumplan estas necesidades de ahorro, la FSA ofrece a los solicitantes términos de pago más flexibles, incluidos pagos más pequeños de intereses en solitario y términos de préstamo más largos que brindan más tiempo para pagar.

2. Menores requisitos de garantías

Los requisitos de garantía préstamos directos se reducen de requerir una garantía disponible equivalente al 150% del monto del préstamo hasta el 125%. Esto permitirá a los prestatarios acceder al capital de otros prestamistas para acelerar el crecimiento de su explotación agrícola o ganadera. La FSA también está eliminando el requisito de que los solicitantes prometan su residencia principal como garantía adicional para un nuevo préstamo. Además, después de establecer un historial de pagos a tiempo, la FSA liberará los gravámenes sobre la garantía que el prestatario proporcionó originalmente como garantía adicional.

3. Establecimiento del programa de reserva para prestatarios en dificultades

Los prestatarios con dificultades financieras pueden diferir una cuota anual del préstamo por préstamo existente a una tasa de interés reducida, lo que proporciona una opción más simple y rápida para resolver las dificultades financieras fuera de las opciones de servicio de préstamos existentes de la FSA. Esto es similar al Programa de Reserva por Desastre, pero un prestatario no puede ser afectado primero por un desastre natural declarado para calificar.



Otras Actualizaciones

Se están realizando otras actualizaciones importantes a los Programas de Préstamos Agrícolas, incluidos cambios para ampliar la elegibilidad del préstamo, simplificar los requisitos de experiencia agrícola previa, ampliar el acceso al Préstamo de Emergencia y flexibilidades adicionales sobre la seguridad del préstamo directo.

Todos los cambios en la regla entrarán en vigencia el 25 de septiembre de 2024 y se detallan en el Registro Federal dentro de la regla para mejorar el acceso al programa y la entrega de préstamos agrícolas.

Para obtener ayuda con préstamos para su situación específica, comuníquese con su Centro de Servicio local o visite farmers.gov/loans para usar una de las herramientas de préstamos agrícolas.